

**Gesamtansicht des Vorgangs 2620****20.07.2017**




Neubeschaffung

Auftragssumme	Antragsteller	Vertragsnummer	Art	Land	WLF
170.000,00	Erriques Francesco		DL	BBT IT	WF 3

**Status:** zugestimmt / approvato Bergmeister Konrad / 2017-Aug-03 22:44
**Beschaffungsgegenstand**

Manutenzione termoconvettori a combustione di GPL, per la sede di Fortezza. Si allegano il listino prezzi dei ricambi originali della ditta Apengroup attualmente in vigore e lo schema di impianto degli apparati da mantenere.


**Im Beschaffungsplan nicht vorgesehen****Begründung****Dokumente**

-  [20170720 Determina termoconvettoriGPL\\_W05 .docx](#)
-  [Ricambi Apengroup .pdf](#)
-  [Stufe Apengroup Esploso .pdf](#)

**Status Bereichsleiter**

zugestimmt / approvato Francesconi Sandro / 2017-Jul-20 11:38

**Kommentar Bereichsleiter****Auftragsbestätigung**

-  [20170720 Determina termoconvettoriGPL\\_W05 .docx](#)

**Status Controlling**

zugestimmt / approvato Zanforlin Fiorenzo / 2017-Jul-20 11:44

**Kommentar Controlling**

si approva solo ai fini dell'avvio delle procedure di appalto. Le risorse finanziarie dovranno essere previste nel Budget 2018.

**Anhang Controlling****Status Beschaffung**

zugestimmt / approvato Mazzucato Arturo Piero / 2017-Jul-24 09:33

**Kommentar Beschaffung****Anhang Beschaffung****Status BWK 1****Kommentar BWK 1****Anhang BWK1****Status BWK 2****Kommentar BWK 2****Anhang BWK2****Status Vorstand 1**

zugestimmt / approvato Zurlo Raffaele / 2017-Jul-25 10:04

**Kommentar Vorstand 1**

---

**Anhang Vorstand 1**

---

**Status Vorstand 2**

zugestimmt / approvato Bergmeister Konrad / 2017-Aug-03 22:44

**Kommentar Vorstand 2**

---

**Anhang Vorstand 2**

---

**Kommentar Archivierung**

---

**Dokument Archivierung**

---

<b>Verantwortlicher für die Vergabe</b>	Mazzucato Arturo Piero
---	------------------------

<b>Vertragsverwalter</b>	Erriques Francesco
--------------------------	--------------------

<b>Verantwortlicher für die Ausführungsphase</b>	
--	--

<b>Bauleiter</b>	
------------------	--

---

Drucken

# BESCHAFFUNGSBESCHLUSS

## DETERMINA A CONTRARRE



Eisenbahnachse München - Verona  
BRENNER BASISTUNNEL

### Beschaffungsbeschluss Nr. 2620

#### 1. Beantragende Stelle

Allgemeine Dienste

#### 2. Auftragsbezeichnung

Wartung der Flüssiggasheizungen für den Standort Franzensfeste.

#### 3. Gegenstand und Merkmale des Auftrags

Ausschreibung für die Vergabe der Wartung der Flüssiggasheizungen, die den Endgeräten der Heizungsanlage des Standortes Franzensfeste entsprechen. Diese befinden sich in den einzelnen Büros des Standortes Franzensfeste.

#### 4. Begründung des Auftrages

Der Standort Franzensfeste ist mit einer Heizungsanlage ausgestattet, die aus einem Flüssiggastank mit einem Fassungsvermögen von 3.000 Litern und den für die Verteilung des Flüssiggases an die einzelnen Büros erforderlichen Leitungen besteht.

Der zentralisierte Teil besteht somit aus dem Tank, aus dem Zerstäuber, der das Flüssiggas vom flüssigen in den gasförmigen Zustand umwandelt, und aus dem Verteilerrohrsystem. Die Wartung des o. g. Anlagenkomplexes wird durch einen Vertrag an den Flüssiggaslieferanten vergeben.

Der nicht zentralisierte Teil der Anlage besteht aus den in den einzelnen Räumen angeordneten Flüssiggasbrennern mit autonomer Verbrennung, d. h. ein Brenner kann eingeschaltet und ein anderer abgeschaltet werden. Diese sind daher als autonome Heizanlagen mit einer Leistung von weniger als 3,5 kW eingestuft. Für diese Anlagenkategorie ist die Erstellung eines Wartungshandbuchs vorgesehen, in dem die an der Anlage durchgeführten Wartungsarbeiten dokumentiert werden. Das Wartungshandbuch muss auf den einzelnen Heizkörper bezogen sein.

Die BBT SE verfügt über zwei Heizkörpermodelle in den

Asse ferroviario Monaco – Verona  
GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO

### Determina a contrarre n. 2620

#### 1. Struttura richiedente

Servizi Generali

#### 2. Denominazione dell'affidamento

Manutenzione termoconvettori a combustione di GPL, per la sede di Fortezza.

#### 3. Oggetto e caratteristiche dell'incarico

Appalto per l'affidamento della manutenzione dei termoconvettori a combustione di GPL, che sono i terminali dell'impianto di riscaldamento della sede di Fortezza. Essi si trovano in ciascun singolo ufficio della sede di Fortezza.

#### 4. Motivazioni dell'affidamento

La sede di Fortezza è dotata di un impianto di riscaldamento, che è costituito da un serbatoio comune di GPL, della capacità di litri 3.000 e le necessarie tubazioni per la distribuzione del GPL presso i singoli uffici.

La parte centralizzata è dunque formata dal serbatoio, dal vaporizzatore che trasforma il GPL da stato liquido a stato gassoso e dal sistema di tubi di distribuzione. La manutenzione del suddetto insieme è contrattualmente affidata al rifornitore di GPL.

La porzione di impianto non centralizzata è costituita dai bruciatori di GPL, posti nelle singole stanze, i quali sono autonomi nella combustione, ovvero si ha facoltà di accenderne uno e spegnerne un altro. Pertanto essi sono classificati come impianti termici autonomi di potenza inferiore a 3,5 kW. Per tale categoria di impianti è previsto che venga redatto un libretto di manutenzione, recante la storia degli interventi svolti sull'apparato. Il libretto deve essere riferito al singolo termoconvettore.

BBT SE dispone di due modelli di termoconvettori negli uffici

# BESCHAFFUNGSBESCHLUSS

## DETERMINA A CONTRARRE



Büros in Franzensfeste: Apengroup F40 und Apengroup F60.

Für eine optimale Verwaltung der Büroräumlichkeiten muss ein Auftragnehmer verfügbar sein, der zur Wartung von Apengroup-Anlagen befugt ist und die obligatorischen Unterlagen erstellt. Er muss eine bestimmte maximale Stundenanzahl leisten, die Gegenstand eines Verhandlungsverfahrens ist und die notwendigen Ersatzteile liefern, die in einem beigefügten Dokument aufgelistet sind. Dies ist ausreichend, da der gegenständliche Auftrag nur die Wartung von zwei Heizkörpermodellen, desselben Herstellers, betrifft.

### **5. Vorgeschlagenes Vergabeverfahren und Zuschlagskriterium (mit Begründung)**

In Anbetracht der geschätzten Auftragssumme wird die Vergabe der gegenständlichen Leistungen im Wege eines Verhandlungsverfahrens gem. Art. 36 Abs. 2 lit. b) des G.v.D 50/2016, durch Abschluss eines Rahmenvertrages, vorgeschlagen.

Die Lieferungen und Dienstleistungen werden, sofern erforderlich, nur auf ausdrückliche Anordnung der BBT SE abgerufen.

Unter Einhaltung der Bestimmungen der ANAC in den „Leitlinien“ zur Vergabe öffentlicher Aufträge unter dem Schwellenwert, wird auf dem Beschafferprofil für eine Dauer von mindestens 15 Tagen eine Bekanntmachung veröffentlicht, und die interessierten Wirtschaftsteilnehmer werden aufgefordert, einen Antrag auf Einladung zum Verhandlungsverfahren zu stellen. Anschließend werden in einer öffentlichen Sitzung 5 Wirtschaftsteilnehmer ausgelost, die zum Verhandlungsverfahren eingeladen werden.

**Vergabe nach dem Billigstbieterprinzip, gemäß Artikel 95, Abs. 4, lit. b) des G.v.D. Nr. 50 vom 18. April 2016 (neues italienisches Vergabegesetz), veröffentlicht im Amtsblatt - Allgemeine Reihe Nr. 91 vom 19. April 2016. Die auftragsgegenständlichen Liefer- und Dienstleistungen sind Standardleistungen.**

di Fortezza : Apengroup F40 ed Apengroup F60.

Per la ottimale gestione degli uffici è necessario disporre di un affidatario che sia abilitato alla manutenzione di apparati Apengroup e che rediga i documenti obbligatori. Egli deve intervenire consumando un monte ore, messo ad oggetto di una procedura negoziata e fornire i pezzi di ricambio necessari, che sono elencati in un documento allegato. Esso è esaustivo, dal momento che il presente incarico è costituito dalla manutenzione di due soli modelli di termoconvettore, del medesimo produttore.

### **5. Procedura e criterio di aggiudicazione proposti (con giustificazione)**

In considerazione dell'importo presunto dell'affidamento si propone di aggiudicare l'appalto in oggetto mediante l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, mediante stipula di un accordo quadro.

Le forniture e servizi saranno attivate solo qualora necessarie, su espresso ordine di BBT SE.

In ottemperanza a quanto indicato dall'ANAC nelle "Linee guida" relative all'affidamento di contratti pubblici inferiori alla soglia, si procederà alla pubblicazione di un avviso sul profilo del committente e del MIT per un periodo minimo di 15 giorni, invitando gli operatori economici interessati ad avanzare richiesta a BBT SE di essere invitati alla procedura negoziata. Successivamente, si procederà alla selezione di almeno 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata stessa.

**Criterio di aggiudicazione al prezzo più basso determinato, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lettera b) del legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nuovo Codice dei contratti pubblici) pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 91 del 19 aprile 2016. Le forniture ed i servizi oggetto dell'appalto hanno caratteristiche standardizzate.**

# BESCHAFFUNGSBESCHLUSS

## DETERMINA A CONTRARRE



### 6. Geschätzter Auftragswert (netto)

Geschätzter Betrag Euro 170.000,00 in sechs (6) Jahren, wie folgt unterteilt:

- € 93.513,25 für Arbeitsstunden, auf die ein wie folgt geschätzter Nachlass zu gewähren ist:

Bereich Hydraulikanlagen

- Hochspezialisierter Arbeiter oder Meister € 39,10/h; geschätzte Stunden 502; geschätzte Gesamtsumme Euro 19.628,20 ;

- Hochspezialisierter Arbeiter € 37,37/h; geschätzte Stunden 751; geschätzte Gesamtsumme Euro 28.064,87 ;

- Hochspezialisierter Arbeiter € 35,63/h; geschätzte Stunden 1.286; geschätzte Gesamtsumme Euro 45.820,18 ;

- € 76.486,75 für die Lieferung und den Einbau von Apengroup-Ersatzteilen, die in einem eigenen, beigefügten Dokument aufgelistet sind.

Vom Bieter wird verlangt, die Einheitspreise pro Arbeitsstunde, mit einem Nachlass auf die oben angeführten Beträge, anzubieten.

In Bezug auf die Ersatzteile muss der Bieter einen einheitlichen prozentualen Nachlass anbieten, den er auf das von der BBT SE gelieferte Preisverzeichnis anwendet.

### 7. Vorgeschlagene Sicherstellungsmittel

Da es sich um einen Rahmenvertrag handelt und in Anbetracht der Leistungen ist kein Sicherstellungsmittel erforderlich.

### 8. Finanzmittel

Die finanziellen Mittel werden auf die Budgets von 2018 bis 2023, mit den Projektcode 2IK0MI023 , aufgeteilt.

### 9. Vorgesehener Mitarbeiter für die Vertragsabwicklung

Francesco Erriques

### 10. Als Verfahrensverantwortlicher für die Ausführungsphase vorgeschlagener Mitarbeiter

### 6. Importo presunto dell'incarico (netto)

Importo stimato Euro 170.000,00 in sei (6) anni così suddiviso:

- € 93.513,25 per ore di lavoro, da sottoporre a ribasso, così stimato:

Settore impianti idraulici

- Operaio altamente specializzato o maestro professionale € 39,10/h; ore stimate 502; importo totale stimato Euro 19.628,20 ;

- Operaio specializzato € 37,37/h; ore stimate 751; importo totale stimato Euro 28.064,87 ;

- Operaio qualificato € 35,63/h; ore stimate 1.286; importo totale stimato Euro 45.820,18 ;

- € 76.486,75 per fornitura e posa di pezzi di ricambio Apengroup, elencati in apposito documento allegato.

All'offerente sarà richiesto di offrire i prezzi unitari per ora di lavoro, di ribasso rispetto ai sopra indicati importi.

Per quanto riguarda i pezzi di ricambio, l'offerente dovrà offrire un ribasso percentuale unico che si applicherà al prezziario fornito da BBT SE.

### 7. Mezzi di garanzia proposti

Considerato che trattasi di un accordo quadro e considerate le prestazioni, non si ritiene necessaria alcuna garanzia definitiva.

### 8. Risorse Finanziarie

Le risorse finanziarie vanno ripartite nei Budget dal 2018 al 2023 con codici di progetto 2IK0MI023.

### 9. Collaboratore proposto per la gestione del Contratto

Francesco Erriques

### 10. Collaboratore proposto per la funzione di Responsabile del procedimento per la fase

# BESCHAFFUNGSBESCHLUSS

## DETERMINA A CONTRARRE



**esecutiva.**

Sandro Francesconi

Sandro Francesconi

Verfahrensverantwortlicher für die Vergabe / Responsabile del procedimento in fase di aggiudicazione: Avv. Arturo Piero Mazzucato

Vom Vorstand digital genehmigt (vgl. beigeschlossener Genehmigungsablauf)  
Approvato dal Consiglio di Gestione tramite sistema informatizzato (cfr. flusso di autorizzazione allegato)

Vom Aufsichtsrat (falls erforderlich) genehmigt (Angabe des Beschlusses)  
Approvato (se necessario) dal Consiglio di Sorveglianza (indicazione Delibera di approvazione)